

**COMMUNE DE ROUGEMONT**  
plan d'affectation communal ■ échelle 1:5'000

Approuvé par la Municipalité de Rougemont dans sa séance du 26 octobre 2020  
Modifications approuvées par la Municipalité de Rougemont dans sa séance du 15 février 2022

Le Syndic : Frédéric BLUM La Secrétaire : Janick LENOIR

Soumis à l'enquête publique du 2 novembre au 18 décembre 2020  
Modifications soumises à l'enquête publique complémentaire du 16 février au 17 mars 2022

Le Syndic : Frédéric BLUM La Secrétaire : Janick LENOIR

Adopté par le Conseil communal de Rougemont dans sa séance du .....

Le Président : Thierry GERBER La Secrétaire : Nathalie TESTA

Approuvé par le Département compétent, Lausanne, le .....

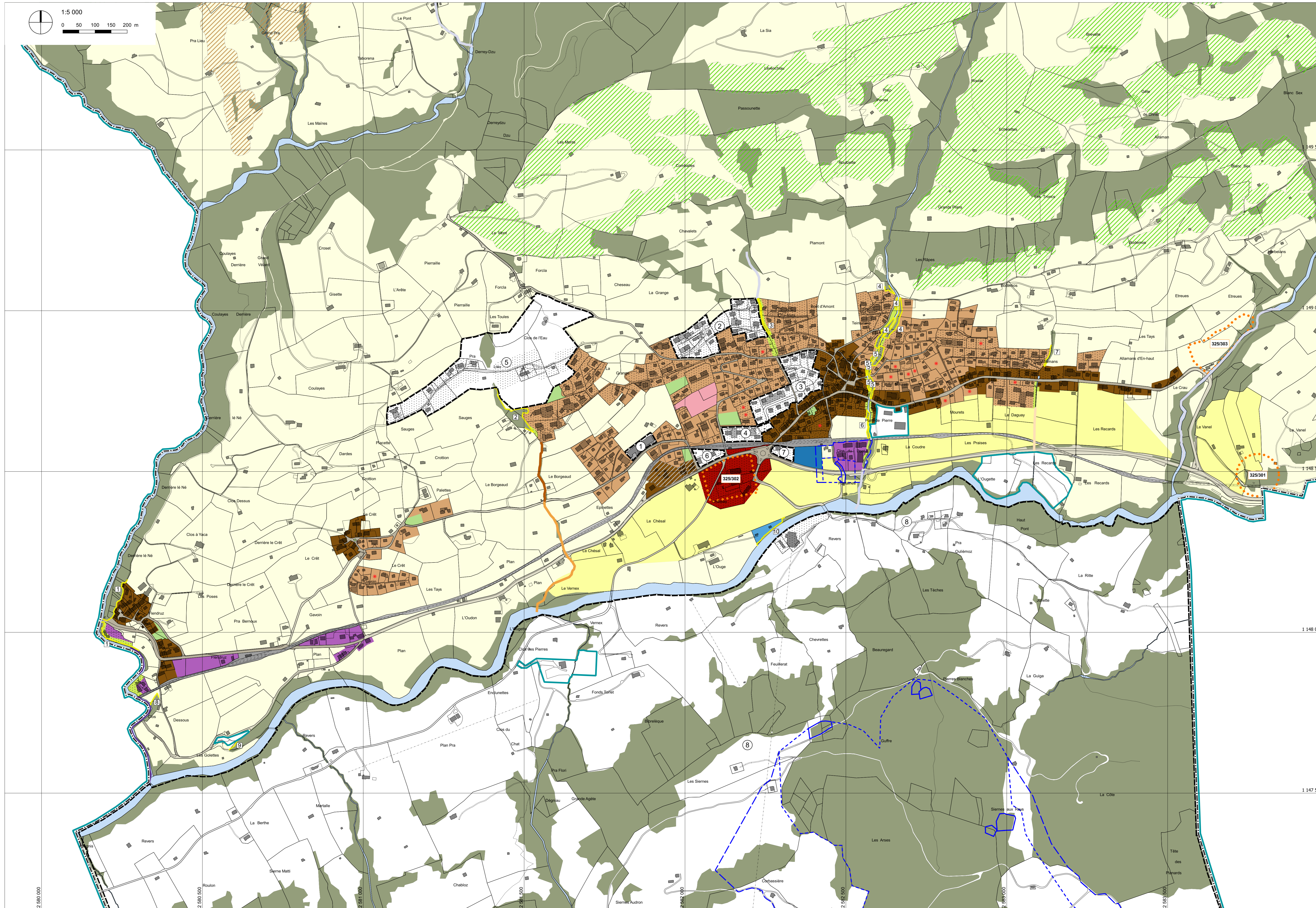
La Cheffe de Département : Christelle LUISIER BRODARD

Entrée en vigueur constaté par le Service compétent, le .....

**CE** Vallotton et Chanard SA architectes - urbanistes FSU  
rue de Bourg 20 1002 Lausanne tél 021 310 01 40 info@cepartners.ch  
Rougemont0428\_PGA\_Rougemont\_plan\_agricole\_synthese\_approbation0428\_InCor\_2020\_approbation.sgp  
Lausanne, le 12 mai 2022  
0428\_Alt\_25\_YL

**LÉGENDE**

- périmètre du plan d'affectation communal
- zone centrale 15 LAT
- zone d'habitation de faible densité 15 LAT
- zone affectée à des besoins publics 15 LAT
- zone affectée à des besoins publics 18 LAT
- zone d'activités économiques 15 LAT
- zone de tourisme et de loisirs 15 LAT
- zone de site construit protégé 17 LAT
- zone de verdure 15 LAT - A
- zone de verdure 15 LAT - B
- zone agricole 16 LAT - A
- zone agricole 16 LAT - B
- zone ferroviaire 15 LAT
- zone ferroviaire 18 LAT
- zone de desserte 15 LAT
- zone de desserte 18 LAT
- zone des eaux 17 LAT
- secteur de protection de la nature et du paysage 17LAT - A
- secteur de protection de la nature et du paysage 17LAT - B
- secteur de protection du site bâti 17LAT
- parcelle concernée par l'art. 116 du RPACom (disponibilité des terrains)
- secteurs faisant l'objet de délimitation de lisière (secteurs n°1 à 10, voir plan de constatation de la nature forestière (échelle 1:1'000))
- espace réservé aux eaux (ERE) des cours d'eau définis selon l'OCeaux observés dans le terrain hors zone à bâtir (espace réparti à parts égales des deux côtés de l'axe)
  - ERE = 11 m
  - ERE = 14 m
  - ERE = 17 m
  - ERE = 20 m
  - ERE = 23 m
  - ERE = 39 m
- à titre indicatif**
  - limite communale
  - aire forestière 18 LAT
  - périmètres des plans d'affectation légalisés (touchés par des dispositions relatives aux dangers naturels ou degré de sensibilité au bruit)
  - secteur de restriction concerné par des dangers naturels (voir carte des secteurs en annexe du RPACom)
  - régions archéologiques n° 325/301, 325/302, 325/303
  - zone de protection des eaux
    - S1
    - S2
    - S3



**LISTE DES PLANS D'AFFECTATIONS LÉGALISÉS - À TITRE INDICATIF**

**Plans d'affectation modifiés dans le cadre du PACom (voir plan des modifications)**

|   |     |   |                         |
|---|-----|---|-------------------------|
| ② | PPA | Les Chavalets                               | 24.05.1985              |
| ④ | PPA | Les Poses - Rougemont - Coursions (Addenda) | 27.06.1984              |
| ⑤ | PPA | Pra Lieu + sa modification                  | 03.07.2007 / 30.08.2017 |
| ⑧ | PPA | La Videmanette                              | 29.06.2007              |

**Plans d'affectation concernés par l'art. 6 du RPACom (degré de sensibilité au bruit)**

|   |     |   |                         |
|---|-----|---|-------------------------|
| ① | PPA | Pra (parcelle 1086) y compris Addenda       | 09.07.1980 / 11.01.1989 |
| ② | PPA | Les Chavalets                               | 24.05.1985              |
| ③ | PPA | Les Poses - Rougemont - Coursions           | 14.12.1979              |
| ④ | PPA | Les Poses - Rougemont - Coursions (Addenda) | 27.06.1984              |

**Plans d'affectation concernés par l'art. 7 du RPACom (dangers naturels)**

|   |     |   |                         |
|---|-----|---|-------------------------|
| ② | PPA | Les Chavalets                               | 24.05.1985              |
| ③ | PPA | Les Poses - Rougemont - Coursions           | 14.12.1979              |
| ④ | PPA | Les Poses - Rougemont - Coursions (Addenda) | 27.06.1984              |
| ⑤ | PPA | Pra Lieu + sa modification                  | 03.07.2007 / 30.08.2017 |
| ⑥ | PQ  | Pra - Fromagerie                            | 24.08.1998              |
| ⑦ | PPA | Pré de la Gare                              | 29.05.2018              |
| ⑧ | PPA | La Videmanette                              | 29.06.2007              |

**Liste des plans de constatation de la nature forestière**

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| ① | Flendruz     | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ② | Sauges       | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ③ | Chavalets    | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ④ | Teinturière  | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ⑤ | Mourets      | 01.11.2007 et 25.04.2013, contrôlée le 03.08.2017 |
| ⑥ | Clos du Pont | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ⑦ | Les Allamans | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ⑧ | Clos Dessous | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ⑨ | Déchetterie  | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |
| ⑩ | STEP         | 01.11.2007, contrôlée le 03.08.2017               |

Plan de base établi conformément aux données cadastrales fournies le 29 septembre 2020 par :

**GÉO SOLUTIONS ingénieurs SA**  
Route de La Villa d'Oex 39  
1660 Château-d'Oex

Authentifié le 30 octobre 2020 par .....